



ประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ จังหวัดปทุมธานี
เรื่อง หลักเกณฑ์การเข้าพักอาศัยหอพักอาจารย์และบุคลากร

ด้วยคณะกรรมการพิจารณาการเข้าอยู่อาศัยในบ้านพักของทางราชการ ในคราวประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๙ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๖ มีมติเห็นชอบให้ประกาศหลักเกณฑ์การเข้าพักอาศัยหอพักอาจารย์และบุคลากร เพื่อให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย โดยมุ่งเน้นให้บริการแก่อาจารย์และบุคลากรของมหาวิทยาลัย และเป็นประโยชน์แก่ทางราชการ อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๑ แห่งพระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยราชภัฏ พ.ศ. ๒๕๔๗ จึงออกประกาศไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ เรื่อง หลักเกณฑ์การเข้าพักอาศัยหอพักอาจารย์และบุคลากร”

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ในประกาศฉบับนี้

มหาวิทยาลัย หมายถึง มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ จังหวัดปทุมธานี

อธิการบดี หมายถึง อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ จังหวัดปทุมธานี

อาจารย์ หมายถึง อาจารย์ที่เป็นข้าราชการ พนักงานมหาวิทยาลัยสายวิชาการ และอาจารย์ประจำตามสัญญาจ้าง ของมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์

บุคลากร หมายถึง ข้าราชการสายสนับสนุน ลูกจ้างประจำ พนักงานราชการ พนักงานมหาวิทยาลัยสายสนับสนุน เจ้าหน้าที่ประจำตามสัญญาจ้าง และลูกจ้างชั่วคราว ของมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ ในพระบรมราชูปถัมภ์

ผู้มีสิทธิเข้าพัก หมายถึง อาจารย์และบุคลากรของมหาวิทยาลัยที่ได้รับการพิจารณาให้มีสิทธิเข้าพักอาศัยในหอพักอาจารย์และบุคลากรของมหาวิทยาลัย

หอพัก หมายถึง หอพักอาจารย์และบุคลากร

คณะกรรมการ หมายถึง คณะกรรมการพิจารณาการเข้าอยู่อาศัยในบ้านพักของทางราชการ

ข้อ ๔ ให้คณะกรรมการ พิจารณาจัดอาจารย์และบุคลากรที่ยื่นใบสมัครตามเกณฑ์ ดังนี้

๔.๑ จัดให้อาจารย์และบุคลากรที่คณะกรรมการพิจารณาว่ามีความจำเป็นด้านที่พักอาศัยที่มหาวิทยาลัยกำหนด

๔.๒ จัดให้บุคลากรที่ไม่สะดวกในการเดินทางกลับที่พัก เพราะมีหน้าที่ปฏิบัติงานเป็นช่วงเวลานอกเหนือจากการปฏิบัติงานตามปกติ

๔.๓ ตำแหน่งหรือหน้าที่ในการปฏิบัติงาน

๔.๔ พฤติกรรมการทำงาน/การอุทิศเวลาให้กับส่วนร่วม

ข้อ ๕ เพื่อให้การจัดที่พักเหมาะสมและช่วยบรรเทาความเดือดร้อน จัดให้พักอาศัยในหอพัก ๒ คนต่อห้อง

ข้อ ๖ อาจารย์และบุคลากรที่ได้รับการพิจารณาให้มีสิทธิ์เข้าพักอาศัยในหอพักตามที่กำหนด ต้องปฏิบัติตามนี้

๖.๑ เข้าพักอาศัยภายใน ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับคำสั่ง กรณีที่ไม่ปฏิบัติตามโดยไม่มีเหตุผลอันควร ถือว่าสละสิทธิ์

๖.๒ การโอนสิทธิ์หรือมอบหมายสิทธิ์ให้กับบุคคลอื่นกระทำมิได้

๖.๓ การสับเปลี่ยนหรือโยกย้ายห้องพักกับผู้ที่ได้รับสิทธิ์คนอื่นๆ ต้องได้รับความเห็นชอบจากมหาวิทยาลัยเป็นรายกรณี

๖.๔ ต้องดูแลรับผิดชอบห้องพักลดจนส่วนประกอบอื่นใดของห้องพักและหอพักให้อยู่ในสภาพปกติ เมื่อเกิดการชำรุดเสียหาย อันเนื่องมาจากการใช้งานตามสภาพหรือจากเหตุอื่นใด ที่มีสาเหตุสุดวิสัย ผู้พักอาศัยต้องปรับปรุงซ่อมแซม ให้อยู่ในสภาพที่ดีพร้อมใช้งาน

ข้อ ๗ อาจารย์และบุคลากรที่ลาศึกษาต่อในประเทศหรือต่างประเทศ ต้องคืนสิทธิ์การเข้าพักอาศัยให้กับมหาวิทยาลัย

กรณีที่ไม่สามารถปฏิบัติตามวรรคหนึ่งได้ ให้แจ้งความประสงค์ต่อมหาวิทยาลัยเป็นลายลักษณ์อักษร ภายใน ๓๐ วัน นับจากวันที่ได้รับอนุมัติให้ลาศึกษาต่อ และให้อยู่ในดุลยพินิจของคณะกรรมการ

ข้อ ๘ หน้าที่ของผู้พักอาศัย

(๑) ดูแลรักษาห้องพักและบริเวณให้อยู่ในสภาพดี สะอาด เป็นระเบียบตลอดเวลา

(๒) รับผิดชอบในความชำรุดเสียหายอันเกิดจากการกระทำโดยจงใจ หรือประมาท เลินเล่อของผู้พักอาศัย

(๓) กรณีห้องพักเกิดความเสียหาย ผู้พักอาศัยต้องรายงานความเสียหายที่เกิดขึ้นให้มหาวิทยาลัยทราบโดยเร็ว

(๔) รักษาความสงบเรียบร้อยในการอยู่ร่วมกันกับผู้พักอาศัยอื่นในหอพัก

(๕) ชำระค่าบริการต่าง ๆ ตามที่มหาวิทยาลัยกำหนด

(๖) ไม่ใช่ห้องพักกระทำการที่ผิดกฎหมายและทำความเสียหายเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้พักอาศัยอื่น เช่น ทำธุรกิจ เลี้ยงสัตว์ อุตสาหกรรมครัวเรือน ฯลฯ และผู้ใดฝ่าฝืนมหาวิทยาลัยจะดำเนินการเรียกคืนห้องพัก จะไม่พิจารณาให้เข้าพักอาศัยในหอพักของมหาวิทยาลัยอีกต่อไป

(๗) รับผิดชอบในวัสดุสิ้นเปลืองที่ชำรุดเสียหายจากการใช้งานประจำวัน เช่น หลอดไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้าและประปาบางประเภท ฯลฯ โดยจัดหาวัสดุเหล่านั้นมาซ่อมแซม

(๘) ไม่ทำการดัดแปลงเจาะ ตอก ต่อเติม รื้อถอน ห้องพักทั้งส่วนประกอบและอื่นใดในห้องพัก หรือเคลื่อนย้ายออกนอกห้องพัก หากฝ่าฝืน ต้องรับผิดชอบใช้ค่าเสียหายในความเสียหายอย่างใด ๆ อันเกิดแต่การฝ่าฝืนนั้น

ข้อ ๙ กรณีที่ผู้เข้าพักในหอพักพ้นสภาพการเป็นอาจารย์หรือบุคลากรตามกฎหมายหรือระเบียบใด ถือว่าผู้เข้าพักหมดสิทธิ์การเข้าพักอาศัย

ข้อ ๑๐ กรณีที่อาจารย์และบุคลากรที่ได้รับสิทธิให้เข้าพักอาศัยในหอพัก ได้เข้าพักอาศัยเป็นครั้งคราวไม่พักเป็นประจำ มหาวิทยาลัยมีสิทธิที่จะขอให้ผู้พักอาศัยออกจากหอพัก พร้อมส่งมอบห้องพักคืนให้กับมหาวิทยาลัยในสภาพที่ดีดังเดิม

ข้อ ๑๑ กรณีผู้มีสิทธิเข้าพักอาศัยในหอพักแล้วมีพฤติกรรมหรือเจตนาที่จะไม่เข้าพักแต่ให้บุคคลภายนอกเข้ามาพักอาศัย คณะกรรมการจะเพิกถอนสิทธิ

ข้อ ๑๒ ผู้เข้าพักไม่มีความประสงค์จะพักในหอพักอีกต่อไป ต้องแจ้งให้มหาวิทยาลัยทราบล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษร อย่างน้อย ๓๐ วัน

ข้อ ๑๓ เมื่อความปรากฏว่าผู้เข้าพักอาศัยไม่ปฏิบัติตามข้อ ๖ และข้อ ๘ หรือกระทำการอื่นใดอันก่อให้เกิดความเดือดร้อนเสียหายแก่ผู้พักอาศัยอื่นหรือทรัพย์สินของทางราชการ ให้คณะกรรมการมีหนังสือแจ้งให้กระทำการให้ถูกต้อง หรืองดเว้นกระทำการอันก่อให้เกิดความเดือดร้อนเสียหายนั้น หากผู้เข้าพักยังคงไม่ปฏิบัติตามที่คณะกรรมการแจ้ง ให้คณะกรรมการเพิกถอนสิทธิและรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้น

ข้อ ๑๔ ให้ผู้หมดสิทธิพักอาศัยในหอพักส่งมอบและออกจากห้องห้องพักอาศัยในหอพักภายในกำหนด ๓๐ วันนับแต่วันหมดสิทธิการพักอาศัยนั้น

ข้อ ๑๕ ให้ผู้พักอาศัยที่หมดสิทธิการพักอาศัย ส่งคืนห้องพักในสภาพเรียบร้อย ในกรณีที่ผู้ดูแลหอพักตรวจพบความเสียหายของห้องพักที่รับส่งมอบ ให้ผู้ดูแลหอพักแจ้งให้ผู้ส่งมอบทำการซ่อมแซมหรือแจ้งค่าเสียหายเพื่อการซ่อมแซมนั้น

ข้อ ๑๖ ให้อาจารย์และบุคลากรที่ได้รับสิทธิให้เข้าพักอาศัยในหอพักอาจารย์และบุคลากรของมหาวิทยาลัยลงนามทำข้อตกลงไว้เป็นหลักฐานกับมหาวิทยาลัย และยอมรับวัสดุ ครุภัณฑ์ตามรายการที่ปรากฏในทะเบียนควบคุม หรือข้อตกลงอื่นตามที่มหาวิทยาลัยเห็นสมควร

ข้อ ๑๗ ให้อธิการบดีเป็นผู้รักษาการตามประกาศนี้ และมีอำนาจออกประกาศ คำสั่ง หรือแนวปฏิบัติ เพื่อประโยชน์ในการปฏิบัตินี้

ในกรณีมีปัญหาเกี่ยวกับปฏิบัติตามประกาศนี้ ให้อธิการบดีมีอำนาจตีความและวินิจฉัยชี้ขาด

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๖



(รองศาสตราจารย์ ดร.สมบัติ คชสิทธิ์)
อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์
ในพระบรมราชูปถัมภ์ จังหวัดปทุมธานี